

# FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA

## AVISO AO MERCADO

### 52ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS, EM SÉRIE ÚNICA, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Canal Companhia de Securitização

CNPJ nº 41.811.375/0001-19

("Emissora")

Registro Automático CVM nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/215, em 15 de junho de 2023

Nos termos do disposto no parágrafo primeiro do artigo 57 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução CVM nº 160/22"), e das demais disposições legais aplicáveis, a Emissora vem a público comunicar que, em 15 de junho de 2023, protocolou perante a CVM o pedido de registro sob o rito automático de distribuição pública de certificados de recebíveis imobiliários de emissão da Emissora, todos nominativos e escriturais, em classe e série únicas, com as seguintes características ("CRI" e "Oferta"):

<b>(a) Valor Total dos CRI</b> <b>R\$ 12.000.000,00</b>	<b>(b) Valor Nominal Unitário</b> <b>R\$ 1.000,00</b>	<b>(c) Quantidade de CRI</b> <b>12.000</b>
--	--	---

Encontra-se abaixo o cronograma estimado para as principais etapas da Oferta:

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista <sup>(1)</sup>
1	Protocolo do Pedido de Registro Automático da Oferta na CVM	15/06/2023
2	Divulgação do Anúncio de Início	27/06/2023
4	Data Estimada para Liquidação do CRI	10/07/2023
5	Data máxima para encerramento da Oferta e divulgação do Anúncio de Encerramento <sup>(2)</sup>	14/12/2023

<sup>(1)</sup> As datas deste cronograma representam apenas uma previsão para a ocorrência de cada um dos eventos nele descritos.

<sup>(2)</sup> A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta seja encerrada anteriormente ao Período de Distribuição, independentemente de modificação da Oferta.

A OFERTA SERÁ REGISTRADA SOB RITO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. POR SER DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA OU, AINDA, DOS CRI A SEREM DISTRIBUÍDOS.

OS CRI ESTÃO SUJEITOS ÀS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NO ARTIGO 84 DA RESOLUÇÃO CVM Nº 160/22.

**FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO  
DESTA OFERTA**

São Paulo, 27 de junho de 2023.



**EMISSORA E COORDENADOR LÍDER**