

AVISO AO MERCADO DE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

1. Valor Mobiliário e Emissor

A **CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, na qualidade de emissora ("**Emissora**"), vem a público comunicar que a partir da presente data, encontra-se a mercado a oferta pública de distribuição de 42.000 (quarenta e dois mil) certificados de recebíveis imobiliários ("**CRI**"), lastreados em créditos imobiliários ("**Oferta**"), com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais), na data de emissão dos CRI, qual seja, 10 de fevereiro de 2023, da 1ª (primeira) série, da 33ª (trigésima terceira) emissão da



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO
CNPJ nº 41.811.375/0001-19

Rua Professor Atílio Innocenti, nº 474, conjunto 1009 e 1010, Vila Nova Conceição
Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04538-0001

PERFAZENDO O MONTANTE TOTAL DE
R\$ 42.000.000,00
(quarenta e dois milhões de reais)

2. Rito de Registro Automático de Distribuição

A Oferta, nos termos da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976 e da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alteradas ("**Resolução CVM 160**"), está sujeita ao rito de registro automático, aplicável a CRI emitidos por companhia securitizadora registrada perante a CVM, conforme disposto na alínea (a), inciso VIII do artigo 26 da Resolução CVM 160.

3. Registro da Oferta na CVM

O registro da Oferta foi requerido perante a Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") em 16 de fevereiro de 2023 e será automaticamente registrada pela CVM nos termos do artigo 26, inciso VIII, alínea (a) e do artigo 27 da Resolução CVM 160.

4. Cronograma Estimado das Etapas da Oferta

Encontra-se abaixo um cronograma estimado das principais etapas da Oferta:

Nº	EVENTO	DATA PREVISTA ⁽¹⁾⁽²⁾
1	Protocolo do Pedido de Registro Automático da Oferta na CVM	08/02/2023
2	Divulgação do Aviso ao Mercado	16/02/2023
3	Divulgação do Anúncio de Início	16/02/2023
4	Início do Procedimento de Alocação	17/02/2023
5	Primeira Data de Liquidação dos CRI	17/02/2023
6	Data máxima para encerramento da Oferta e divulgação do Anúncio de Encerramento ⁽²⁾	16/03/2023

(1) As datas deste cronograma representam apenas uma previsão para a ocorrência de cada um dos eventos nele descritos.

(2) A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta seja encerrada anteriormente ao Período de Distribuição, independentemente de modificação da Oferta.

A OFERTA SERÁ REGISTRADA SOB RITO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. POR SER DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA OU, AINDA, DOS CRI A SEREM DISTRIBUÍDOS.

OS CRI ESTÃO SUJEITOS ÀS RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NO ARTIGO 84 DA RESOLUÇÃO CVM Nº 160/22.

5. Obtenção do Prospecto Preliminar e da Lâmina da Oferta

Foi dispensada a divulgação de prospecto e de lâmina para a realização desta Oferta.

A data deste Aviso ao Mercado é de 16 de fevereiro de 2023.

